

กฎหมายขุดดิน ถมดิน

คือ พระราชบัญญัติการขุดดิน และ ถมดินเป็น กฎหมายที่ต้องการกำหนด และ ควบคุมการขุดดิน และ ถมดิน ในพื้นที่ทำการก่อสร้างที่อยู่อาศัยหรือเพื่อกิจการอื่นอย่างกว้างขวาง ให้เป็นไปโดยถูกต้องตามหลักวิชาการ เพื่อให้มีความปลอดภัยแก่ชีวิตทรัพย์สินของประชาชนทั่วไป จึงจำเป็นต้องตราเป็นพระราชบัญญัตินี้

ข้อแนะนำ

สำหรับการขออนุญาตขุดดิน ถมดินภายในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลควนขนุน อำเภอเขาชัยสน จังหวัดพัทลุง

1) เอกสารที่จะต้องยื่นประกอบดังนี้

-แบบแปลน หรือรายละเอียดการขุดดิน ถมดิน จำนวน

3 ชุด

-สำเนาทะเบียนบ้านผู้ขออนุญาต จำนวน 2 ชุด

-สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนผู้ขออนุญาต จำนวน 2 ชุด

-สำเนาโฉนดที่ดินทุกหน้า (ห้ามย่อขยาย) จำนวน 2 ชุด

-สำเนาใบอนุญาตในผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม

จำนวน 2 ชุด

-สำเนารับรองเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม

จำนวน 1 ชุด

2) กรณีผู้ขออนุญาตมิได้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดิน (ขุดดิน ถมดินในที่ดินของผู้อื่น) เพิ่มหลักฐานดังนี้

-หนังสือยินยอมเจ้าของที่ดิน จำนวน 1 ชุด

-สำเนาทะเบียนบ้านเจ้าของที่ดิน จำนวน 1 ชุด

-สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนเจ้าของที่ดิน จำนวน 1 ชุด

3) กรณีผู้ขออนุญาตมิได้ยื่นขอรับใบอนุญาตด้วยตนเองเพิ่มเอกสารหลักฐานดังนี้

-หนังสือมอบอำนาจ ตีอากรแสตมป์ 10-30 บาท จำนวน 1 ชุด

-สำเนาทะเบียนบ้านของผู้ได้รับมอบอำนาจ จำนวน 1 ชุด

-สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ได้รับมอบอำนาจ จำนวน 1 ชุด

การขุดดิน

มาตรา 17

ผู้ใดประสงค์จะทำการขุดดินโดยมีความลึกจากระดับพื้นดินเกิน 3 เมตร หรือมีพื้นที่ปากบ่อดินเกิน 10,000 ตร.ม. หรือมีความลึก หรือพื้นที่ตามที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นประกาศกำหนดให้แจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดโดยยื่นเอกสารแจ้งข้อมูล ดังต่อไปนี้

- 1) แผนผังบริเวณที่ประสงค์จะทำการขุดดิน
- 2) แผนผังแสดงเขตที่ดินและที่ดินบริเวณข้างเคียง
- 3) รายการที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงที่ออกตามมาตรา 6
- 4) วิธีการขุดดินและการขนดิน
- 5) ระยะเวลาทำการขุดดิน
- 6) ชื่อผู้ควบคุมงานซึ่งมีคุณสมบัติที่กำหนดในกฎกระทรวง
- 7) ที่ตั้งสำนักงานของผู้แจ้ง
- 8) ภาวะผูกพันต่าง ๆ ที่บุคคลอื่นมีส่วนได้เสียเกี่ยวกับที่ดิน
- 9) เอกสารและรายละเอียดอื่นๆ ที่คณะกรรมการกำหนด โดย

ประกาศในราชกิจจานุเบกษา

มาตรา 23

การขุดบ่อน้ำใช้ที่มีพื้นที่ปากบ่อไม่เกินสี่ตารางเมตรผู้ขุดดินไม่ต้องแจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น

มาตรา 24

การขุดดินโดยมีความลึกจากระดับพื้นดินไม่เกินสามเมตรเมื่อจะขุดดินใกล้แนวเขตที่ดินของผู้อื่นในระยะน้อยกว่าสองเท่าของความลึกของบ่อดินที่จะขุดต้องจัดการป้องกันการพังทลายของดินตามวิธีที่ควรจะทำ

การถมดิน

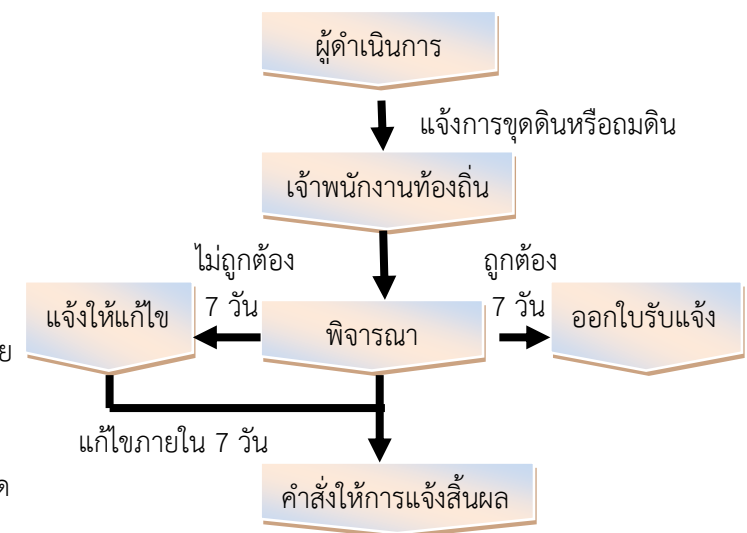
มาตรา 26

ผู้ใดประสงค์จะทำการถมดินโดยมีความสูงของเนินดินเกินกว่าระดับที่ดินต่างเจ้าของที่อยู่ข้างเคียง และมีพื้นที่ของเนินดินไม่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม. หรือ มีพื้นที่ตามที่เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ประกาศกำหนด ต้องจัดให้มีการระบายน้ำเพียงพอที่จะไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินที่อยู่ข้างเคียงหรือบุคคลอื่น

การถมดินที่มีพื้นที่เกิน 2,000 ตร.ม. ต้องจัดให้มีการระบายน้ำและต้องแจ้งการถมดินนั้นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด

ระยะเวลาในการขออนุญาตขุดดิน ถมดิน



ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่าย

ค่าธรรมเนียม

1. ใบรับแจ้งการขุดดินหรือถมดิน ฉบับละ 500 บาท
2. ค่าคัดสำเนาหรือถ่ายเอกสาร หน้าละ 5 บาท

ค่าใช้จ่าย

1. ค่าพาหนะเดินทางไปตรวจสอบสถานที่ขุดดิน หรือถมดิน ให้จ่ายเท่าที่จำเป็นและใช้จ่ายไปจริง
2. ค่าเบี้ยเลี้ยงในการเดินทางไปตรวจสอบสถานที่ขุดดินหรือถมดิน ใช้จ่ายเท่าที่จำเป็นตามระเบียบของทางราชการแก่ผู้ไปทำงานทำอัตราของทางราชการ

บทกำหนดโทษ

มาตรา 35

ผู้ใดทำการขุดดินตามมาตรา 17 หรือทำการถมดินตามมาตรา 26 วรรคสาม โดยไม่ได้รับใบแจ้งจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา 17 วรรคสอง หรือ มาตรา 26 วรรคสี่ แล้วแต่กรณีต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินห้าหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

หากกระทำตามวรรคหนึ่งเกิดขึ้นในบริเวณห้ามขุดดินหรือถมดินตาม มาตรา 6 (1) ผู้นั้นต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสองปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

มาตรา 36

ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามมาตรา 20 หรือ มาตรา 27 ต้องระวางโทษปรับไม่เกินสามหมื่นบาท และปรับเป็นรายวันอีกวันละ ไม่เกินหนึ่งพันบาทตลอดเวลาที่ยังไม่ปฏิบัติตาม

มาตรา 37

ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามมาตรา 24 และ มาตรา 26 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

มาตรา 38

ผู้ใดขัดขวางหรือไม่อำนวยความสะดวกตามสมควรแก่พนักงานเจ้าหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรา 30 ต้องระวางโทษปรับไม่เกินสองพันบาท

มาตรา 39

ผู้ขุดดินผู้ใดไม่ปฏิบัติตามมาตรา 25 ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินห้าพันบาทหรือทั้งจำทั้งปรับ

ผู้ใดประสงค์ที่จะขุดดินและถมดินในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลควนขนุนต้องยื่นขออนุญาตขุดดินและถมดินต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามแบบที่กฎหมายกำหนด

มาตรา 40

ผู้ใดได้รับคำสั่งของเจ้าพนักงานท้องถิ่นให้หยุดการขุดดินหรือการถมดิน ตามมาตรา 29 วรรคสอง หรือ มาตรา 31 วรรคหนึ่งหรือวรรคสอง ไม่ปฏิบัติตามคำสั่งนั้น ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินห้าหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

มาตรา 42

บทความผิดตาม พรบ. นี้ นอกจากมาตรา 35 วรรคสองให้เจ้าพนักงานท้องถิ่น หรือผู้ซึ่งเจ้าพนักงานท้องถิ่นมอบหมายมีอำนาจเปรียบเทียบปรับผู้ต้องหาได้ เมื่อผู้ต้องหาชำระค่าปรับตามจำนวนที่เปรียบเทียบภายใน 30 วัน แล้วให้ถือว่าคดีเลิกกันตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความอาชญา



ตอบข้อสงสัย และสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม ได้ที่
กองช่างองค์การบริหารส่วนตำบลควนขนุน โทรศัพท์ 074-691476 ต่อ 105



การสารเผยแพร่ความ เพื่อ

การขออนุญาต ขุดดิน ถมดิน

ออกตามพระราชบัญญัติขุดดิน ถมดิน
พ.ศ. 2543

ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม
จังหวัดพัทลุง พ.ศ. 2560

กองช่าง
องค์การบริหารส่วนตำบลควนขนุน